

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ; 17 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
218

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β. 707/Φ.95 (1)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ κατασκευὴ τοῦ νέου Ρουφράκτου καὶ ὑπολειπομένων ἀναχωμάτων λίμνης Κερκίνης καὶ Ὑδροληψίας Υ3 - 5Κ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα πού ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ. 6577/1640/25.11.78 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 638/78) γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ Νέου Ρουφράκτου καὶ ὑπολειπομένων ἀναχωμάτων λίμνης Κερκίνης καὶ Ὑδροληψίας Υ3 - 5Κ.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 260/80 ἀπόφαση τοῦ Μον. Πρωτ. Σερρῶν ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Α' Σερρῶν.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 14067/5.3.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 11.220.961.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 16 Μαρτίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. 3707 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου, πού ἀπαλλοτριώθηκε στὴ θέση «Ἅγιος Κωνσταντῖνος» κοινότητας Ἀσίνης Ν. Ἀργολίδας, γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἀποφασίζουμε:

Γνωστοποιοῦμε:

α) Σ' ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας στὸ ἀκίνητο πού ἀπαλλοτριώθηκε ἀναγκαστικά, μὲ τὴν ἀπόφασή μας, ἀριθ. 8284/79 (ΦΕΚ 434/79), στὴ θέση «Ἅγιος Κωνσταντῖνος» Ἀσίνης, γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς.

β) Στοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ στοὺς τρίτους διεκδικητὲς τοῦ ἀκινήτου αὐτοῦ, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, πού καθορίστηκε μὲ τὴν ἀπόφαση ἀριθ. 230/80 Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ναυπλίου, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Ναυπλίου. Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 9237/27.3.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχ. 186.150.

Η αποζημίωση θά αποδοθεί στά πρόσωπα πού θ' αναγνωρισθούν δικαιούχοι μέ τή νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή νά δημοσιευθεί στήν Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 1 Απριλίου 1981

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ

Αριθ. 43572/3/311/81 (3)

Περί ειδοποιήσεως τής γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ καί δαπάναις τού Λιμενικού Ταμείου Ηρακλείου.

ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Τό Λιμενικό Ταμείο Ηρακλείου ειδοποιεί ότι, κηρυχθείσης υπέρ καί δαπάναις αυτού διά τής δημοσιεύσεως είς τήν Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 690/3.12.78 τ. Δ') τής υπ' αριθ. Ε.10308/4677/11.12.78 κοινής αποφάσεως τών Υπουργών Οικονομικών καί Εμπορικής Ναυτιλίας, τής αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως εκ μέτρων τετραγωνικών 5.765 κειμένης είς τήν περιοχή «ΤΡΥΠΗΤΗ» τής χερσαίας ζώνης τού Λιμένος Ηρακλείου γιά τήν εκτέλεση Λιμενικών Έργων, κατέθεσε είς τό Ταμείον Παρακαταθηκών καί Δανείων—Γραφείο Παρ/κών Α' Ηρακλείου—τήν δυνάμει τών υπ' αριθ. 375/1979 καί 263/80 αποφάσεων τού Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου καί Εφετείου Κρήτης καθορισθείσαν υπέρ τών φερομένων ώς δικαιούχων αποζημίωσιν τής κατά τά άνω αναγκαστικώς απαλλοτριωθείσης εκτάσεως εκδοθέντων τών υπ' αριθ. 30777/6.2..80 καί 32260/25.2.81, γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τού έν λόγω Ταμείου ποσού 5.000.000 καί 8.559.200 δραχμών.

Ηράκλειον 26 Φεβρουαρίου 1981

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛΕΞΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3808/685 (4)

Περί ακαλύπτου χώρου στό εσωτερικό τών διαμπερών οικοπέδων πού έχουν πρασιά.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις τών άρθρων 18 παρ. 1 καί παρ. 2 καί 126 παρά τού Γ.Ο.Κ. 1973.

2. Τίς διατάξεις τού Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού καί Περιβάλλοντος».

3) Τήν υπ' αριθ. Γ.1266/91 απόφαση «περί μεταβιβάσεως εξουσίας τού Υπουργού Χ.Ο.Π. στούς Προϊσταμένους Γεν. Δ/νσεως Οικισμού κλπ.».

4) Τά υπ' αριθ. 287/14.1.81 καί 441/19.1.81 έγγραφα τού ΟΔΕΠ πού αποτελούν προσφυγή σύμφωνα μέ τίς διατάξεις τής παρ. 2 τού άρθρου 126 τού Γ.Ο.Κ.

5) Τό έγγραφο 605/100/13.1.81 τής Δ/νσεως Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθηνών.

6) Τήν υπ' αριθ. 4138/1980 απόφαση τού Συμβουλίου τής Επικρατείας μέ τήν οποία ακυρώθηκε ή υπ' αριθ. 1551/1978 άδεια ανοικοδομήσεως κτιρίου τού ΟΔΕΠ στίς οδούς Χατζηγιάννη Μέξη καί Βεντήρη.

7) Τήν υπ' αριθ. 137/9/12.2.81 γνωμοδότηση τού Συμβουλίου Δημ. Έργων Τμήματος Οικισμού.

8) Τήν περίπτωση διαμπερών οικοπέδων μέ πρασιά πού οικοδομούνται μέ τό συνεχές σύστημα καί πού ή επιφάνεια τών πρασιών είναι ίση ή μεγαλύτερη από τήν επιφάνεια τού υποχρεωτικά ακαλύπου τμήματος τών οικοπέδων, αποφασίζουμε:

Στά διαμπερή οικόπεδα πού έχουν πρασιά, ο ακάλυπτος χώρος στό εσωτερικό τού οικοπέδου νά μήν είναι μικρότερος από τό 10% τής επιφανείας τού οικοπέδου νά μήν είναι μικρότερος από τό 10% τής επιφανείας τού οικοπέδου πού απομένει μετά τήν αφαίρεση τών πρασιών.

Η παρούσα νά δημοσιευθεί στήν Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Η ισχύς τής παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τήν ημέρα τής δημοσιεύσεώς της.

Αθήναι, 6 Μαρτίου 1981

Μέ εντολή Υπουργού
Η Γεν. Διευθύντρια
Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

Αριθ. Τ.Π. οικ. 887 (5)

Περί αναγνωρίσεως ιδιωτικής οδού (παρόδου Καμπίτη) ώς προϋφισταμένης τού έτους 1923 καί διατηρήσεώς της στό Ο.Τ. 56 πόλεως Ναούσης. Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις: α) τού από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών καί συνοικισμών τού Κράτους καί οικοδομής αυτών», β) τού Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί καί τροποποιηθεί μεταγενέστερα καί γ) τού Β.Δ/τος 712/70, όπως τροποποιήθηκε μέ τά 677/71 καί 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τήν από 21.10.80 αίτηση τού Περικλή Διαμάντη, κατοίκου Ναούσης, μέ τήν οποία ζήτησε τήν αναγνώριση ώς προϋφισταμένης τού έτους 1923 καί τή διατήρηση τής παρόδου Καμπίτη πού βρίσκεται στό Ο.Τ. 56 πόλεως Ναούσης.

3. Τούς παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας: α) Τό από 1 Μαΐου 1909 Δηλωτικό καί β) τό υπ' αριθ. 3435/5.6.63 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Ναούσης Δημ. Κοντοπούλου από τούς οποίους προκύπτει ότι ή έν λόγω πάροδος υπάρχει πρίν από τό έτος 1923.

4. Τό φύλλο 8 τού διαγράμματος ρυμοτομίας τής πόλεως Ναούσης πού εγκρίθηκε μέ τήν απόφαση 20475/17.7.28 τού επί τής Συγκοινωνίας Υπουργού (ΦΕΚ 60 Β/14.8.1928) στό οποίο απεικονίζεται τμήμα τής παρόδου αυτής.

5. Τό τοπογραφικό διάγραμμα τού Πολ. Μηχ/κού Αριστοτέλη Κίντου στό οποίο απεικονίζεται ή πάροδος Καμπίτη καί ή γύρω περιοχή μέ τίς αντίστοιχες ιδιοκτησίες.

6. Τό από 23.2.81 (ΦΕΚ 66Α'/13.3.81) Β. Δ/γμα μέ τό οποίο εγκρίθηκε τό ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Ναούσης.

7. Τή σύμφωνη γνωμοδότηση τού Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων όπως διατυπώνεται στό υπ' αριθ. 1/4/16.1.1981 Πρακτικό του μέ τήν οποία ομόφωνα αποφαίνεται υπέρ τής αναγνωρίσεως ώς προϋφισταμένης τού έτους 1923 καί διατηρήσεως ώς έχει τής παρόδου Καμπίτη στό Ο.Τ. 56 πόλεως Ναούσης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι ή ιδιωτική οδός (πάροδος Καμπίτη) στό Ο.Τ. 56 πόλεως Ναούσης υπάρχει νομίμως πρίν από τό έτος 1923 καί τή χαρακτηρίζουμε ώς διατηρητέα όπως ειδικότερα απεικονίζεται στό τοπογραφικό διάγραμμα πού συνοδεύει τήν απόφαση αυτή.

Η παρούσα απόφαση νά δημοσιευθεί στήν Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Βέροια, 18 Φεβρουαρίου 1981

Ο Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΤ 56
ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΗΣ
κλίμαξ 1:500

ΟΤ 56

ΟΤ 56

'Αριθ. ΚΟ/333 (6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στὸ Ἄργος Ὀρεστικὸ στὴν θέση «Πατσιούρα».

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν 30/7.3.79 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἄργους Ὀρεστικοῦ μὲ ὅλα τὰ δικαιολογητικὰ καὶ μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνει τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ στὴν περιοχὴ «Πατσιούρα».

2. Τὴν ὁμόφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου στὴν 25η πράξη (συνεδρίαση 5η/17.10.79) γιὰ τὴν μὴ ἔγκριση τῆς τροποποιήσεως ὅπως ἀκριβῶς προτείνεται ἀπὸ τὸ Δημοτικὸ Συμβούλιο Ἄργους Ὀρεστικοῦ, καὶ τὴν ἐπιστροφὴ τοῦ φακέλλου γιὰ νέα ἀπόφαση.

3. Τὴν μὲ ἀριθμ. 123/21.11.79 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἄργους Ὀρεστικοῦ κατὰ τῆς ὁποίας δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις καὶ μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνει τὴν τροποποίηση ὄχι ὅπως προτείνεται ἀπὸ τὴν ὑπηρεσία μας, ἀλλὰ μὲ τὴν ἐπέκταση τῆς παρόδου.

4. Τὴν 6η πράξη (συνεδρίαση 1η τῆς 7ης Φεβρουαρίου 1980), μὲ τὴν ὁποία τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο ἐγκρίνει ὁμόφωνα τὴν τροποποίηση ὅπως προτάθηκε ἀρχικὰ ἀπὸ τὴν ὑπηρεσία μας καὶ φαίνεται στὸ διάγραμμα μὲ πράσινο μολύβι.

5. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

6. Τὸ Β.Δ. 712/70 ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 617/1971 καὶ 198/72.

7. Τὸ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων σὲ θέματα ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

8. Τὸ ἀπὸ 14.8.50 Β. Δ/γμα μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ σχέδιο οἰκισμοῦ Ἄργους Ὀρεστικοῦ.

9. Τὸ ἀπὸ 4.9.63 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ περιορισμῶν τῶν ὅρων δομήσεως πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ».

Ἐπειδὴ μὲ πράξη τακτοποιήσεως μποροῦν τὰ οἰκόπεδα νὰ ἀποκτήσουν πρόσωπο σὲ δρόμους, καὶ ἐπειδὴ ἡ προτεινομένη ἀπὸ τὸν Δῆμο Ἄργους Ὀρεστικοῦ νὰ παραμείνει ἀδιέξοδος πάροδος εἶναι στενὴ καὶ δὲν ἐπιτρέπει ἑλιγμὸ αὐτοκινήτων, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ στὴν περιοχὴ Πατσιούρα, ὅπως ἀκριβῶς προτάθηκε ἀρχικὰ ἀπὸ τὴν ὑπηρεσία μας, καὶ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:500 ποὺ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήμ. Πολεοδομίας καὶ Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 18 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ

Δῆμος: Ἄργος Ὀρεστικοῦ

Συνοικία: Πατσούρα.

ἀναγνώριση ὁδοῦ - τροποποίηση

ὑπόμνημα

ὁδός Φιλίππου

ὁδός Μ. Ἀλεξάνδρου

ὁδός Ἀρμενοχωρίου

ἀνεξάρτητο πολ/κό ...

μαγνητικός προσ/...

Καστοριά 3-3-...

'Αριθ. ΚΟ/331 (7)

Περὶ ἀποχαρακτηρισμοῦ χώρου ποὺ εἶχε χαρακτηρισθεῖ ὡς χῶρος γιὰ εἰδικὰ κτίρια στὴν πλατεῖα Ἄνω Νεστορίου, σὲ χῶρο οἰκοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν 102/29.11.80 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νεστορίου μὲ ὅλα τὰ δικαιολογητικὰ καὶ μὲ τὴν ὁποία προτείνει τὸν ἀποχαρακτηρισμὸ χώρου ποὺ εἶχε χαρακτηρισθεῖ σὰν χῶρος γιὰ εἰδικὰ κτίρια στὴν πλατεία σὲ χῶρο οἰκοδομήσιμο.

2. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας ὅπως διατυπώνεται στὴν 9η πράξη (συνεδρίαση τῆς 3.2.81).

3. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

4. Τὸ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 617/1971 καὶ 198/72.

5. Τὸ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.», ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 1, 2, 3, 9, 29 καὶ 70.

6. Τὸ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων εἰς θέματα ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως, ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

7. Τὸ ἀπὸ 1949 Β.Δ/γμα μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἄνω Νεστορίου.

8. Τὴν ἀπὸ 18.3.78 ΚΘ/4045/77 4/9/79 ΦΕΚ 462Δ ἀπόφαση Νομάρχου «περὶ ἐγκρίσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν ὅρων δομήσεως τοῦ Νεστορίου».

Ἐπειδὴ ὁ χαρακτηρισθεὶς ὡς χῶρος γιὰ εἰδικὰ κτίρια δὲν μπορεῖ νὰ χρησιμοποιηθεῖ γιὰ τὸ σκοπὸ ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὴν κοινότητα, καὶ ἐπειδὴ μὲ τὴν προτεινόμενη τροποποίηση (ἤτοι τὴν μετατροπὴ τοῦ χώρου σὲ οἰκοδομήσιμο) ἐξυπηρετεῖται καλύτερα ἡ ὑπάρχουσα κατάσταση, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸν χαρακτηρισμὸ χώρου ποὺ εἶχε χαρακτηρισθεῖ σὰν χῶρος γιὰ εἰδικὰ κτίρια στὴν πλατεία σὲ χῶρο οἰκοδομήσιμο ὅπως προτάθηκε ἀπὸ τὴν Κοινότητα Νεστορίου, καὶ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:500 ποὺ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Νομαρχίας Καστοριᾶς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ τὴν συνοδεύει νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 18 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΤΑΣΙΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ Ρ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ
ΕΙΣ ΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΩ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



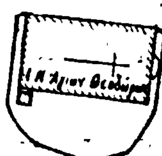
— · — Καταργούμενη
——— Προτεινόμενη

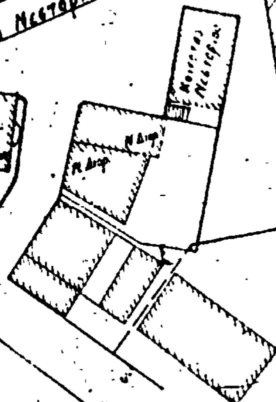


Θεωρήθηκε
Καστοριά 2-2-1981
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Ο.Ε.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

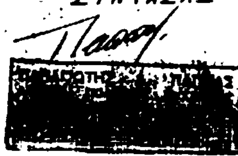
1	Αναστάσιος	Καλαποθάκης
2	Μίλτος	Γαπιαλίδης
3	Ζήσης	Γαπαιλίδης
4	Παύλος	Στάθης
5	Θεόδωρος	Αραστάκης
6	Σπύρος	Ζεορλάς



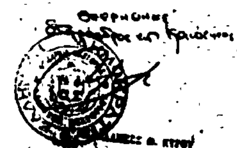


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ο Χώρος (Α.Β.Ζ.Σ.Α.) είναι Χαρακτηρισμένος σαν Χώρος για ειδικά Κτίρια
Προτείνεται ο Αποχαρακτηρισμός του (Α.Β.Γ.Δ.Α.) για να μπορέσει να Προχωρήσει η τροποποίηση

Καστοριά 18-11-1980
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ



[redacted]



Θεωρήθηκε

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ.Π. 15144 (8)

Περὶ καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Ἐγνατίας (Νευροκοπίου—Βάρκα) τοῦ σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους»
2. Τὸ ἄρθρο 24 τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὅπως ἀντικαταστάθηκε κατὰ τὴν παράγραφο 1 αὐτοῦ μὲ τὸ ἄρθρο 8 τοῦ Ν.Δ. 3979/59 «περὶ τροποποιήσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
3. Τὴν ἀπόφαση ἐξουσιοδοτήσεως μας ἀριθ. Ε.Σ. 23006/29.6.79 Νομάρχου Θεσ/νίκης γιὰ ἄσκηση ἀπὸ μᾶς μέρους τῶν καθηκόντων του.

Γνωστοποιοῦμε σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Ἐγνατία τοῦ Δήμου Θεσ/νίκης, βάσει τῶν πράξεων τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 4207/79, 1893/64, 339/32 ὅπως αὐτὲς ἰσχύουν μετὰ τὴν ἔγκρισή τους ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/κης ἀριθ. 2202/79 καὶ 1670/1980 κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ αὐτῶν ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Γιὰ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ γραμμάτιο παρακαταθήκης ἀριθ. 284688/3.3.81 ποσοῦ δεκατριῶν ἑκατομμυρίων ὀκτακοσίων τριάντα ἑπτὰ χιλιάδων σαράντα δρχ. (13.837.040).

Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Διευθυντὴς
ΞΕΝ. ΖΕΡΖΕΛΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ